Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych
ul. Nowogrodzka 50/54, 00-695 Warszawa

Praktyczne aspekty wyceny nieruchomości na potrzeby postepowań egzekucyjnych – egzekucje z nieruchomości (KPC).

w dniach 24-25.11.2026 r.

I DZIEŃ 24 listopada 2026 r. (wtorek)		
09.00-10.30	**Egzekucja z nieruchomości w praktyce komorniczej.** - Przebieg postępowania egzekucyjnego i współpraca z rzeczoznawcą majątkowym. -Opis i oszacowanie nieruchomości oraz wykorzystanie operatu szacunkowego. - Dodatkowy opis i oszacowanie nieruchomości. - Licytacje nieruchomości, w tym licytacje elektroniczne. -Skargi na czynności komornika i zarzuty dotyczące wyceny.-wykład	**Krzysztof Pietrzyk** komornik - 2 godz.
10.30-10.45	**Przerwa**	
10.45-12.15	cd. tematu.	**Krzysztof Pietrzyk** komornik - 2 godz.
12.15-12.45	**Przerwa**	
12.45-14.15	cd. tematu.	**Krzysztof Pietrzyk** komornik - 2 godz.
14.15-14.30	**Przerwa**	
14.30-16.00	**Wycena nieruchomości na datę wsteczną.** - Wycena nieruchomości na datę wsteczną na potrzeby spisu inwentarza. -Postępowanie krok po kroku, ze szczególnym uwzględnieniem ustalenia dat istotnych dla wyceny, odtworzenia stanu nieruchomości, doboru danych oraz dokumentowania przyjętych założeń.- warsztaty	**Agata Gorycka** rzeczoznawca majątkowy - 2 godz.
16.00-16.15	**Przerwa**	
16.15-17.00	**Praktyczne problemy wyceny na potrzeby egzekucji.** – Odpowiedzi na zarzuty do operatu szacunkowego i komunikacja ze stronami postępowania. – Wartość nieruchomości a wartości jej części składowych.-warsztaty	**Tomasz Luterek** rzeczoznawca majątkowy - 1 godz.

Praktyczne aspekty wyceny nieruchomości na potrzeby postepowań egzekucyjnych – egzekucje z nieruchomości (KPC).		
II DZIEŃ 25 listopada 2026 r. (środa)		
09.00-11.15	**Psychologiczne aspekty pracy w postępowaniu egzekucyjnym** - Inteligencja emocjonalna, rozpoznawanie emocji i empatia. - Sposoby radzenia sobie ze stresem. - Komunikacja w oparciu o Porozumienie bez Przemocy (NVC). -warsztaty	**Kamila Werner** rzeczoznawca majątkowy - 3 godz.
11.15-11.45	**Przerwa**	
11.45-13.15	**Operat szacunkowy w sądowym postępowaniu egzekucyjnym**. - Przebieg egzekucji z nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem opisu i oszacowania oraz praw ciążących na nieruchomości i ich wyceny. - Wynagrodzenie biegłego i zasady sprawowania nadzoru judykacyjnego sądu nad postępowaniem egzekucyjnym (art. 759 k.p.c., skarga na czynności komornika, skarga na orzeczenie referendarza sądowego, przepisy ustawy o komornikach sądowych o roli sądu). - Czynności biegłego rzeczoznawcy i jego wynagrodzenie w postępowaniu prowadzonym przez sąd.-wykład	**Maciej Klonowski** sędzia - 2 godz.
13.15-13.30	**Przerwa**	
13.30-15.00	cd.tematu	**Maciej Klonowski** sędzia - 2 godz.
15.00	Zakończenie szkolenia	