**Harmonogram szkolenia PFSRM**

**Warszawa**

**Dzień pierwszy (20 marzec 2024)**

9.30 – 10.00  – Analiza pobranych materiałów i programu

10.00 – 11.30  – Wstęp do podejścia kosztowego, repetytorium z technologii budownictwa i materiałoznawstwa dla rzeczoznawcy majątkowego

11.30 – 11.45 – przerwa

11.45 – 13.15  – Wstęp do podejścia kosztowego, repetytorium z technologii budownictwa i materiałoznawstwa część druga

13.15 – 14.00 – obiad

14.00 – 16.30  – Metoda szczegółowa i uproszczona kalkulacji kosztorysowej.

Określanie wartości odtworzeniowej. Technika elementów scalonych, wskaźnikowa
 i szczegółowa.

**Harmonogram szkolenia PFSRM**

**Warszawa**

**Dzień drugi (21 marzec 2024)**

9.00 – 10.30  – Nauka obsługi najpopularniejszych programów do kosztorysowania:

 - Zuzia

 - Norma Pro

 Ćwiczenia praktyczne - normy w budownictwie

 Ćwiczenia praktyczne - przedmiarowanie i obmiarowanie

10.30 – 10.45 – przerwa

10.45 – 12.15  – Ćwiczenia praktyczne - IRS, IMB, BRB

 Ćwiczenia praktyczne – BCO

Ćwiczenia praktyczne – omówienie przykładowych operatów nr 1 i 2 (1. Obiekt budowlany nietypowy, metoda kosztów odtworzenia – technika szczegółowa; 2.Obiekt budowlany typowy, metoda kosztów odtworzenia – technika elementów scalonych)

12.15 – 12.30 – przerwa

12.30 – 14.00  – Ćwiczenia praktyczne – omówienie przykładowych operatów nr 3 i 4 (3.Obiekt do rozbiórki, metoda kosztów likwidacji; 4.Obiekt w rozwoju, metodę kosztów odtworzenia – technikę elementów scalonych.)

14.00 – 14.45  – obiad

14.45 – 16.15  – Źródła informacji o aktualnych cenach
 Odpowiedzi na pytania i wątpliwości, analiza przypadków, pożar

 Zmiany w Prawie Budowlanym