

W dniu 27 kwietnia 2011, spotkałem się w Ministerstwie Infrastruktury z kierownictwem Departamentu Gospodarki Nieruchomościami. Ze strony resortu w spotkaniu wzięli udział Dyrektor Małgorzata Kutyla i zastępca dyrektora Grzegorz Majcherczyk. Spotkanie było poświęcone wyłącznie postępowaniu nad nowelizacją Rozporządzenia w sprawie zasad wyceny nieruchomości. Miałem okazję zapoznać się z treścią pisma skierowanego w dniu 18 kwietnia do Ministra Finansów, gdyż ten resort, przy nowelizacji jakichkolwiek aktów prawnych ma najważniejsze zdanie, jeśli chodzi o skutki finansowe wszelkich zmian legislacyjnych. Przy okazji pragnę poinformować, że Ministerstwo Infrastruktury w marcu 2011, Departament Gospodarki Nieruchomościami, Wydział Wycen i Rynku Nieruchomości wydał broszurę BN5 „Określanie Wartości Nieruchomości nabywanych na cele drogowe”. Jest to analiza odpowiedzi udzielonych przez wybrane organy administracji publicznej na temat sposobów nabywania nieruchomości na cele drogowe i sposobów określania ich wartości w celu ustalenia wysokości odszkodowań. Broszura ta w najbliższym czasie ma być dostępna na stronie internetowej Ministerstwa Infrastruktury. Obecny etap prac legislacyjnych jest chwilą przerwy w oczekiwaniu na stanowisko Ministerstwa Finansów, które powinno być znane do 10 maja 2011. Po tym terminie resort rozpocznie dalsze prace, o czym będę Państwa informował.

Krzysztof Urbańczyk

Prezydent PFSRM