

Barbara Hermann

<b>WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI W PLANOWANIU PRZESTRZENNYM</b> .....	4
THE VALUE OF REAL ESTATE IN SPATIAL PLANNING	

**PRAKTYKA**

Michał Głuszak

<b>SYTUACJA EKONOMICZNA ORAZ OCZEKIWANIA CENOWE NABYWCÓW MIESZKAŃ W KRAKOWIE</b> .....	12
THE ECONOMIC SITUATION AND PRICE EXPECTATIONS OF BUYERS ON THE HOUSING MARKET IN CRACOW	

**ANALIZY**

Marcin Czarniecki

<b>DEFINICJE NIERUCHOMOŚCI I DZIAŁKI GRUNTU JAKO PODSTAWY DO PRAWIDŁOWO SPORZĄDZONEGO OPERATU SZACUNKOWEGO W ZWIĄZKU Z OPŁATĄ PODZIAŁOWĄ</b> .....	17
DEFINITIONS OF REAL ESTATE AND PLOT OF LAND AS BASES FOR PROPERLY WRITTEN VALUATION REPORT IN CONNECTION WITH BETTERMENT LEVY IMPOSED AFTER REAL ESTATE PARTITION	

**PRAKTYKA**

Paulina Janikowska – Mizera, Martyna Migas

<b>NAJNOWSZE ZMIANY W PRAWIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH</b> .....	23
RECENT CHANGES TO THE PUBLIC PROCUREMENT ACT	

**PRAWO**

Elżbieta Ochocka, Dariusz M. Malinowski

<b>NABYCIE NIERUCHOMOŚCI A NIEUJAWNIONE ŹRÓDŁA PRZYCHODÓW. CZĘŚĆ II</b> .....	26
REAL ESTATE PURCHASE VS. UNDISCLOSED SOURCES OF INCOME. PART II	

**PODATKI**

Łukasz Strączkowski

<b>SYTUACJA NA LOKALNYM PIERWOTNYM RYNKU MIESZKANIOWYM W POZNANIU – STAN W III KWARTALE 2013 R.</b> .....	29
THE SITUATION ON THE LOCAL PRIMARY HOUSING MARKET IN POZNAŃ IN THE THIRD QUARTER OF 2013	

**ANALIZY**

Maciej Krotoski, Piotr Walczak

<b>NOWE ZASADY DOTYCZĄCE PRAWA ZABUDOWY. CZY PROJEKT ZMIAN STANIE SIĘ LEKIEM NA KRYZYS ?</b> .....	34
NEW REGULATIONS CONCERNING THE RIGHT TO BUILD UP A PLOT OF LAND – WILL THE PLANNED AMENDMENTS TURN OUT TO BE A REMEDY TO THE CRISIS?	

**PRAWO**

Krzysztof Drabek, Emilia Norkowska

<b>OCENA PERSPEKTYW FUNKCJONOWANIA PROGRAMU „MIESZKANIE DLA MŁODYCH” NA KRAKOWSKIM RYNKU MIESZKANIOWYM</b> .....	38
ASSESSING PROSPECTS FOR FUNCTIONING OF THE PROGRAMME “HOUSING FOR THE YOUTH” („MIESZKANIE DLA MŁODYCH”) ON THE CRACOW HOUSING MARKET	

**ANALIZY**

Robert Dobrzyński

<b>DOCHODZENIE ROSZCZEŃ ZWIĄZANYCH Z POSADOWIENIEM NIERU- CHOMOŚCI W OBSZARZE OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA UCHWA- LONYM W ZWIĄZKU Z DZIAŁALNOŚCIĄ PORTU LOTNICZEGO</b> .....	44
PURSUING CLAIMS DUE TO REAL ESTATE LOCATION WITHIN THE BOUNDARIES OF RESTRICTED USE ZONE AROUND THE AIRPORT	

**PRAWO**

Szanowni Czytelnicy,  
najnowsza lista czasopism punktowanych Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego przyniosła naszemu kwartalnikowi kolejny punkt, podnosząc rangę Biuletynu ukazującego się już od ponad 10 lat.

To efekt udanej współpracy środowisk naukowych i doświadczonych praktyków z całego kraju. Pozytywny odbiór pisma wskazuje, że zaproponowana kilka lat temu formuła się sprawdza.

Interdyscyplinarny charakter tekstów prezentowanych na naszych łamach wpisuje się w specyfikę rzeczoznawstwa majątkowego, którego uprawianie z sukcesem, nieodłącznie wiąże się z całym spektrum wiedzy ekonomicznej, prawniczej i technicznej.

Płynące z różnych stron słowa uznania motywują cały zespół do dalszej wyťažonej pracy.

Dziękujemy.

Grzegorz Szczurek  
Redaktor Naczelny