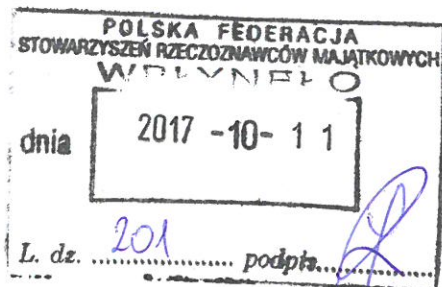




ŁÓDZKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

90-608 Łódź, ul. Wólczańska 51, tel./fax: 42 633 32 37 e-mail: lsrm@lsrm.lodz.pl
Identyfikator P-470032958 NIP: 727- 17- 52- 709
BANK: PKO BP S.A./O w Łodzi, nr konta: 11 1020 3352 0000 1102 0010 6732

Łódź, 02 października 2017r.



Pan Marek Wiśniewski
Prezydent

Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych
w/m

Szanowny Panie Prezydencie

XXVI Krajowa Konferencja Rzecznawców Majątkowych „Rewitalizacja, czyli jak przywrócić wartość przestrzeni odbyła się w dniach 21-22 września 2017r. w Łodzi.

Na zakończenie Konferencji, jej Uczestnicy sformułowali wnioski, które pozwalam sobie przekazać Panu Prezydentowi do dalszego wykorzystania i upublicznienia pośród członków PFSRM.

Wnioski z XXVI Krajowej Konferencji Rzecznawców Majątkowych

Uczestnicy Konferencji po wysłuchaniu referatów i dyskusji formułują następujące wnioski:

1. Istnieje pilna potrzeba uregulowań prawnych i formalnych pozwalających na wprowadzenia wyników mediacji na obszarze wyceny nieruchomości jako dowodu w postępowaniach administracyjnych.
2. Podejmując inicjatywę uregulowań prawnych w zakresie sposobów rozstrzygnięcia sporów dotyczących wyceny nieruchomości, należy rozważyć powołanie Sądu Arbitrażowego, którego wyrok rozstrzygałby definitywnie spór o wartość nieruchomości.
3. Uczestnicy wnioskują do władz PFSRM o opracowanie strategii promocji zawodu rzeczoznawcy majątkowego w celu ochrony jego reputacji jako zawodu zaufania publicznego.
4. Uczestnicy Konferencji podnoszą aby w programie szkoleń organizowanych przez PFSRM i sfederowane stowarzyszenia uwzględnić następujące tematy:
 - a) Istota wartości rynkowej nieruchomości w świetle definicji art. 150 ust.1 i metodyki wyceny nieruchomości.
 - b) Istota i zakres analizy rynku dla potrzeb wyceny nieruchomości.
5. Należy podjąć inicjatywę legislacyjną aby w opracowywaniu Gminnych Programów rewitalizacyjnych uczestniczyli rzeczoznawcy majątkowi, których wiedza pozwoli na uszczegółowienie zakresu i efektu tych działań.

Z wyrazami szacunku
W imieniu Organizatorów XXVI KKRzM

Andrzej Zarychta

Prezes Łódzkiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych w Łodzi

ŁÓDZKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH
członek Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych