

MEMORANDUM

W sprawie potencjalnej współpracy w szerzeniu wiedzy i doświadczeń w zakresie opodatkowania nieruchomości „gospodarczych” wg formuły *ad-valorem*

W nawiązaniu do rozmów odbytych przez Prezydenta Polskiej Federacji Rzecznawców Majątkowych (PFSRM) Marka Wiśniewskiego i Dyrektora do spraw badań w Międzynarodowym Instytucie Podatków od Nieruchomości (IPTI) Władysława Brzeskiego, strony deklarują intencję nawiązania współpracy w obszarach wskazanych w Preambule do niniejszego pisma.

PFSRM zobowiązuje się do:

- upowszechniania wiedzy w zakresie wyceny taksacyjnej nieruchomości
- propagowania możliwymi sposobami wiedzy i doświadczeń w tym zakresie wśród rzeczoznawców majątkowych jako ekspertów taksacji powszechnej oraz gmin jako beneficjenta i administratora tego podatku.
- zapoznania Polskiego Rządu oraz Samorządowców z wnioskami dotyczącymi nowego kluczowego elementu systemu opodatkowania, jakim może być powszechna taksacja
- przygotowania kadr, w osobach rzeczoznawców majątkowych, do nowego, mało znanego a kluczowego elementu systemu podatkowego, jakim jest taksacja powszechna „nieruchomości gospodarczych”.

IPTI zobowiązuje się do:

- przekazania wiedzy i doświadczeń międzynarodowych, w zakresie systemów i metodyk wyceny nieruchomości gospodarczych dla potrzeb taksacji powszechnej

- aktywnego udziału w prelekcjach, seminariach, warsztatach i konferencjach organizowanych przez lub przy współpracy PFSRM;
- współpracy i doradztwie przy tworzeniu metodyki i standardów rzeczoznawców majątkowych w zakresie taksacyjnej wyceny nieruchomości 'gospodarczych';
- aktywnego udziału w spotkaniach i dyskusjach środowiskowych oraz/lub procesach legislacyjno-regulacyjnych, organizowanych przez PFSRM, Organizacje Samorządowe oraz/lub Rząd Polski;
- opiniowanie na zlecenie PFSRM lub za jej pośrednictwem projektów, koncepcji lub rozwiązań funkcjonowania powszechnej taksacji nieruchomości gospodarczych w Polsce;
- wspierania i zasilania kadrami ekspertów szkoleń specjalistycznych rzeczoznawców majątkowych i służb podatkowych prowadzących do spełnienia wymagań resortowych dla taksacji nieruchomości gospodarczych organizowanych przez PFSRM.

Zaangażowanie ekspertów IPTI w przedmiotową działalność tego Memorandum będzie finansowana w ramach projektów prowadzonych przez PFSRM. Wszelkie działania spoza zakresu tego Memorandum będą przedmiotem odrębnych porozumień między IPTI i PFSRM.

Za PFSRM

Marek Wiśniewski

Prezydent

Za IPTI

Paul Sanderson

Prezydent