**REGULAMIN DZIAŁANIA KOMISJI ARBITRAŻOWEJ**

**POLSKIEJ FEDERACJI STOWARZYSZEŃ RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH**

**Rozdział 1 Przepisy ogólne**

§1

1. Komisja Arbitrażowa Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych w Warszawie, zwana dalej „Komisja Arbitrażową”, jest powołana do

1) prowadzenia mediacji w sprawach wyceny nieruchomości w trybie przewidzianym w kodeksie postępowania cywilnego, w części pierwszej, księgi pierwszej, tytułu VI, działu II, rozdziału 1 pt.”Mediacja i postępowanie pojednawcze”. Ustawa z dnia 17 listopada 1964r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. Nr43, poz.296, z późn.zm)

2) dokonywania ocen prawidłowości sporządzenia operatów szacunkowych, na podstawie art.157, ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz.651, z późn.zm.).

2. Komisja Arbitrażowa działa zgodnie z niniejszym regulaminem.

§2

1. Komisja Arbitrażowa używa pieczęci podłużnej z napisem: *„Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych* *Komisja Arbitrażowa*”, *adres.*

2. Opinie i protokóły Komisji Arbitrażowej sygnowane są dodatkowo pieczęcią okrągłą suchą o treści *„Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych. Komisja Arbitrażowa”.*

§3

Przez użyte w niniejszym Regulaminie wyrażenia i ich odmiany w przypadkach i liczbie:

- *Federacja* – rozumie się Polską Federację Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych

- *ustawę ogn –* rozumie się ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz.651, z późn.zm.).

- *rozporządzenia* – rozumie się stosowne rozporządzenia Rady Ministrów wydane na podstawie ustawy ogn,

- *Regulamin* – rozumie się niniejszy regulamin,

- *rozbieżnych wycenach* – rozumie się rozbieżności w opiniach o wartości tej samej nieruchomości, sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych,

- *mediacja* – rozumie się ugodowe rozstrzyganie sporów o wartość nieruchomości na tle rozbieżnych wycen tej samej nieruchomości,

- *mediator* – osoba fizyczna, mająca pełną zdolność do czynności prawnych, korzystająca w pełni z praw publicznych, powołany przez strony sporu lub wyznaczony przez Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej do przeprowadzenia postępowania ugodowego,

*- zespół oceniający* – rozumie się zespół powołany w celu dokonania oceny i wydania opinii o prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego w trybie określonym w art.157 ustawy ogn.

§4

1. Komisja Arbitrażowa składa się z przewodniczącego powołanego przez Radę Krajową PFSRM w drodze uchwały oraz arbitrów i mediatorów powoływanych przez Zarząd PFSRM i zatwierdzonych przez Radę Krajową PFSRM.

2. Na członka Komisji Arbitrażowej może być powołany rzeczoznawca majątkowy :

1) posiadający wyższe wykształcenie,

2) wypełniający warunki ustawicznego kształcenia,

3) posiadający co najmniej 5-cio letnią praktykę w szacowaniu nieruchomości,

4) o nienagannej postawie etycznej,

5) członek stowarzyszenia zrzeszonego w PFSRM,

6) posiadający rekomendację macierzystego stowarzyszenia.

Pożądanym jest posiadanie praktyki opiniodawczej lub mediacyjnej w macierzystym stowarzyszeniu lub praktyki o podobnym charakterze.

3. Członkowie Komisji Arbitrażowej, z uwzględnieniem odbytych szkoleń i posiadanego doświadczenia zawodowego, wpisywani są na Listę Arbitrów i Listę Mediatorów. Członek Komisji Arbitrażowej może być wpisany na obydwie Listy.

4. Kandydatów do wyboru na członka Komisji Arbitrażowej, z propozycją umieszczenia na Liście Arbitrów i Liście Mediatorów, przedstawia Zarządowi PFSRM Przewodniczący Komisji Arbitrażowej po zapoznaniu się z jego dorobkiem zawodowym, w szczególnym przypadku, po przeprowadzeniu rozmowy kwalifikacyjnej z kandydatem.

5. Listy Arbitrów i Mediatorów są dostępne do wglądu w Biurze Federacji oraz publikowane na oficjalnej stronie internetowej Federacji.

6. Rada Krajowa PFSRM powołuje 5–osobowe Kolegium Arbitrażowe w składzie:

Przewodniczący Komisji Arbitrażowej i 4-ch członków jako zespół doradczy Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej w sprawach regulowanych niniejszym Regulaminem Działania

7. Członek Komisji Arbitrażowej składa na ręce Prezydenta PFSRM pisemne ślubowanie o treści: *„Ślubuję uroczyście wypełniać powierzoną mi funkcję starannie i obiektywnie, powierzone mi sprawy rozstrzygać sumiennie, bezstronnie oraz zgodnie z przepisami prawa, dochować tajemnicy zawodowej, a w postępowaniu kierować się zasadami godności i uczciwości”.*

8. W postępowaniu mediacyjnym i opiniodawczym nie mogą brać udziału rzeczoznawcy majątkowi, wobec których zachodzą przesłanki wymienione w art. 24 Kodeksu postępowania administracyjnego lub inne przesłanki, które mogą budzić uzasadnione wątpliwości co do ich bezstronności*.*

9. Członkowie Komisji Arbitrażowej są obowiązani zachować w tajemnicy fakty, o których dowiedzieli się w związku z prowadzeniem postępowania.

10. Utrata członkostwa w Komisji Arbitrażowej następuje w przypadku:

1) cofnięcia rekomendacji przez macierzyste stowarzyszenie lub utraty prawa

członka stowarzyszenia

2) złożonej rezygnacji,

3) śmierci,

4) ograniczenia zdolności do czynności prawnych ,

5) utraty praw publicznych,

6) prawomocnego skazania za przestępstwa umyślne,

7) poniesienia kar dyscyplinarnych powodujących zawieszenie lub pozbawienie uprawnień zawodowych.

11. Na uzasadniony wniosek Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej, Zarząd Federacji może wystąpić do Rady Krajowej PFSRM o skreślenie członka komisji w przypadkach innych niż wymienione w ust.10.

§ 5

1. Przewodniczący Komisji Arbitrażowej kieruje całokształtem prac Komisji, a w szczególności:

1) rozpatruje wnioski i kwalifikuje je do stosownego postępowania, względnie

wniosek odrzuca,

2) kalkuluje koszty postępowania i określa wysokość zaliczki i opłat taryfowych,

3) przygotowuje projekty stosownych umów,

4) powołuje zespoły oceniające i mediatorów do rozstrzygnięcia sprawy zgodnie z jej kwalifikacją,

5) zawiadamia zainteresowane osoby o wszczętym postępowaniu

6) ustala wynagrodzenia członków zespołów oceniających i mediatorów oraz akceptuje koszty ich udziału w postępowaniu,

7) reprezentuje Komisję Arbitrażową w imieniu PFSRM na zewnątrz a także wobec

Zarządu Federacji i Rady Krajowej PFSRM,

8) składa raz w roku sprawozdanie z działalności Komisji Arbitrażowej na

posiedzeniu Rady Krajowej PFSRM.

9) co najmniej raz w roku zwołuje plenarne posiedzenie Komisji Arbitrażowej ,

10) w przypadku negatywnej oceny operatu szacunkowego publikuje na oficjalnej stronie internetowej PFSRM informację o tej ocenie.

2. W przypadku, gdy Przewodniczący Komisji Arbitrażowej zostaje wyłączony z postępowania w konkretnej sprawie, jego obowiązki przejmuje upoważniony członek Zarządu Federacji.

3. Rada Krajowa na wniosek Zarządu Federacji może powołać sekretarza lub zastępcę Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej.

**Rozdział 2 Postępowanie mediacyjne**

§ 6

1. Postępowanie mediacyjne przed Komisją Arbitrażową jest dobrowolne.

2. Mediacje prowadzi się na podstawie

1) umowy stron o mediację,

2) zgody na mediację, gdy druga strona złożyła wniosek o mediację,

3) postanowienia sądu kierującego strony do mediacji.

3. Stronami sporu o wartość nieruchomości, mogą być strony postępowania cywilno- prawnego lub administracyjnego, którego przedmiotem jest ta nieruchomość.

4. Mediacja dotyczy rozbieżności w operatach szacunkowych dotyczących wartości tej samej nieruchomości, sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych dla tego samego celu wyceny.

5. Mediację prowadzi się pomiędzy rzeczoznawcami majątkowymi-autorami operatów szacunkowych, za zgodą stron sporu dotyczącego wartości nieruchomości.

6. Przewodniczący Komisji Arbitrażowej może zwrócić się do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku, w przypadku, gdy spór nie jest przedstawiony dostatecznie dokładnie.

7. W przypadku wniosku strony Przewodniczący Komisji Arbitrażowej wzywa wnioskodawcę, aby w określonym terminie uiścił opłatę rejestracyjną oraz połowę opłaty mediacyjnej określonej w „Taryfie Opłat za czynności przed Komisją Arbitrażową Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych”.

8. Po uiszczeniu opłaty rejestracyjnej oraz połowy opłaty mediacyjnej, Przewodniczący Komisji doręcza drugiej stronie wniosek i wzywa ją do złożenia oświadczenia, czy wyraża zgodę na wzięcie udziału w postępowaniu mediacyjnym, oraz do uiszczenia w oznaczonym terminie drugiej połowy opłaty mediacyjnej.

9. Jeżeli druga strona nie wyraziła zgody na przeprowadzenie postępowania mediacyjnego, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej zwraca wnioskodawcy wpłaconą przez niego opłatę mediacyjną.

§ 7

1. Po wyrażeniu przez drugą stronę sporu zgody na postępowanie mediacyjne i po wpłaceniu połowy opłaty mediacyjnej, strony wspólnie wyznaczają mediatora.

1. Strony mogą wyznaczyć mediatora jedynie z Listy Mediatorów prowadzonej przez Komisję Arbitrażową
2. W przypadku nie wyznaczenia wspólnie mediatora przez strony, lub wyznaczenia różnych mediatorów, mediatora lub przewodniczącego zespołu mediatorów wyznacza Przewodniczący Komisji Arbitrażowej.

4. W przypadku wyznaczenia przez strony różnych mediatorów Przewodniczący Komisji Arbitrażowej wzywa strony do wpłaty uzupełniającej opłatę mediacyjną jako warunku rozpoczęcia postępowania mediacyjnego.

§ 8

1. Po otrzymaniu od stron akt dotyczących sporu, w tym głównie operatów szacunkowych, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej informuje mediatora (zespół mediatorów) o wyznaczeniu do prowadzenia sprawy i zawiera z mediatorem (zespołem mediatorów) umowę.

2. Mediator ( zespół mediatorów) zapoznaje się z otrzymanymi dokumentami i operatami szacunkowymi, dokonuje oceny ich poprawności formalnej, w tym celu mediator (zespół mediatorów) może porozumiewać się z autorami operatów.

3. Dostarczony przez stronę operat szacunkowy nie może zostać uznany za dowód w sprawie, jeżeli

1) został sporządzony przez osobę nieuprawnioną,

2) został sporządzony dla innego celu niż materia sporu,

3) nie spełnia warunku porównywalności ze względu na upływ czasu,

4) nie spełnia warunku kompletności i podstaw prawnych wyceny,

4. Jeżeli mediator (zespół mediatorów) stwierdzi spełnienie warunków określonych w ust.3. p.1-4 organizuje spotkanie mediacyjne, na którym przedstawia autorom operatów propozycje ugodowego uregulowania sporu.

5. Postępowanie mediacyjne powinno doprowadzić do określenia warunków i sposobu określenia wartości nieruchomości i zakończyć się opracowaniem w sposób uzgodniony nowego operatu szacunkowego.

§ 9

1. W przypadku doprowadzenia do zawarcia ugody, mediator (przewodniczący zespołu mediatorów) sporządza protokół, określający warunki i zawierający treść ugody oraz stwierdzenie sporządzenia nowego operatu zgodnie z jej treścią.

Protokół podpisują autorzy operatów i mediator (członkowie zespołu mediatorów).

2. Mediator (przewodniczący zespołu mediatorów) doręcza autorom operatów i stronom sporu odpis protokółu wraz 1-ym egzemplarzem operatu szacunkowego sporządzonego w wyniku ugody.

3. W przypadku nie doprowadzenia do zawarcia ugody, mediator (przewodniczący zespołu mediatorów) składa do akt Komisji Arbitrażowej odpowiednie oświadczenie na piśmie.

4. W razie doprowadzenia do ugody lub złożenia przez mediatora (przewodniczącego zespołu mediatorów) oświadczenia o nie doprowadzeniu do ugody, postępowanie mediacyjne zostaje zakończone.

1. Mediator nie może brać udziału w postępowaniu w sprawie, która była przedmiotem postępowania mediacyjnego jako arbiter, świadek, pełnomocnik lub doradca strony, chyba, że strony postanowią inaczej.

§ 10

1. Po zawarciu ugody mediator (przewodniczący zespołu mediatorów) przekazuje protokół ze stosowną dokumentacją Przewodniczącemu Komisji Arbitrażowej.

2. W razie skierowania sprawy do mediacji przez sąd, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej przesyła protokół ( w przypadku doprowadzenia do ugody - wraz z operatem szacunkowym opracowanym w jej wyniku) do sądu rozpoznającego sprawę.

**Rozdział 3 Postępowanie opiniodawcze**

§ 11

1. Ocena prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego polega na bezstronnym sprawdzeniu przez Zespół Oceniający, spełnienia przez rzeczoznawcę majątkowego - autora operatu szacunkowego, wymagań przepisów prawa i powszechnie obowiązujących standardów zawodowych, w szczególności w zakresie:

1) kompletności i podstaw prawnych wyceny,

2) odpowiedniości i zasadności wykorzystanych danych oraz przyjętych założeń,

3) prawidłowości przyjętych podejść, metod i technik wyceny,

4**)** właściwości i zasadności analiz, opinii i wniosków.

2. W przypadku negatywnej oceny spełnienia warunków określonych w ust.1 Zespół Oceniający wskazuje, jakie przepisy prawa i standardy nie zostały dochowane i czy może to mieć wpływ na wartość określoną w opiniowanym operacie

3 W trybie opiniodawczym nie dokonuje się wyceny nieruchomości.

§ 12

1. Oceny prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego, można dokonać

1) w wyniku zawarcia umowy, na zlecenie

a) organu sprawującego nadzór nad rzeczoznawcami majątkowymi,

b) osób lub instytucji a także organów administracji publicznej, które zleciły sporządzenie operatów szacunkowych,

c) osób lub instytucji, których skutki wynikające z operatu szacunkowego dotyczą bezpośrednio, a także osób fizycznych i prawnych, które mają interes prawny w postępowaniu wynikającym z celu wyceny,

d) rzeczoznawcy majątkowego – autora operatu szacunkowego.

2) w wyniku stosownego wniosku lub postanowienia organów ścigania i wymiaru sprawiedliwości

2. Na podstawie oceny przedmiotu zlecenia/postanowienia ( ilości operatów poddanych ocenie, zakresu rzeczowego operatu, ich stopnia złożoności, charakteru wymaganych kompetencji od członków zespołów oceniających) Przewodniczący Komisji Arbitrażowej informuje zamawiającego/organ wnioskujący postanawiający o możliwym terminie wykonania zlecenia/postanowienia.

3. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, uzyskaniu wszystkich niezbędnych dokumentów i zawarciu umowy ze zleceniodawcą lub w wyniku postanowienia organów, o których mowa w ust. 1.pkt.2, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej:

1) powołuje ze składu Komisji co najmniej 2-osobowe Zespoły Oceniające do sporządzenia poszczególnych opinii kierując się kwalifikacjami właściwymi dla danej sprawy oraz, w miarę możliwości, znajomością lokalnego rynku nieruchomości,

2) wyznacza kierowników tych zespołów oraz zawiera z Zespołami Oceniającymi stosowne umowy o dzieło,

3) zawiadamia rzeczoznawców majątkowych – autorów opiniowanych operatów szacunkowych o wszczętym postępowaniu i składzie powołanego zespołu oceniającego.

4. Autor opiniowanego operatu ma możliwość, w terminie do 3 dni od daty otrzymania powiadomienia o składzie Zespołu Oceniającego, zgłoszenia zastrzeżeń, jeśli zachodzą uzasadnione przesłanki wymienione w art. 24 Kodeksu postępowania administracyjnego lub inne przesłanki, które mogą budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności*.* członków tego Zespołu.

§ 13

1. Kierownik Zespołu Oceniającego organizuje prace Zespołu. W razie stwierdzenia na podstawie analizy operatu szacunkowego istotnych problemów budzących wątpliwości Zespołu i mających wpływ na ocenę operatu, informuje o tym Autora iokreśla co najmniej 7-dniowy termin na udzielenie stosownych wyjaśnień.

2.. Korespondencja Kierownika Zespołu Oceniającego z autorem operatu może odbywać się z wykorzystaniem dostępnych środków elektronicznych lub w inny uzgodniony sposób, pod warunkiem spełnienia wymagań terminowych.

3. W uzasadnionych okolicznościach Zespół Oceniający może wyznaczyć termin spotkania wyjaśniającego, również oględzin nieruchomości.

1. W przypadkach, o jakich mowa w ust.3 Autor opiniowanego operatu szacunkowego może występować w sprawie ze swoim doradcą

5. Zespół Oceniający winien zawrzeć w Opinii informację o sposobie uwzględnienia wyjaśnień Autora lub przyczynach ich odrzucenia. Wyjaśnienia Autora dotyczące oczywistych błędów operatu szacunkowego nie mogą wpłynąć na jego ocenę.

5a. W przypadku sporządzania Opinii w wyniku postanowień organów ścigania i wymiaru sprawiedliwości na podstawie kpk, dotyczących operatów sporządzonych przez osoby podejrzane lub przeciwko którym toczą się postępowania, wyłącza się stosowanie §13 ust. 1-5

6. Z czynności towarzyszących postępowaniu oceniającemu sporządza się stosowne protokoły i notatki.

7. Przedmiotem opinii jest każdy operat szacunkowy sporządzony przez danego autora/autorów. W przypadku, gdy przedmiotem oceny jest kilka operatów szacunkowych danego autora/autorów identycznych co do formy, treści i metod, różniących się oznaczeniami objętych części nieruchomości (działek), tak samo ocenionych, opinia może dotyczyć tych operatów łącznie.

8. Sporządzone opinie i stosowne wyciągi, po podpisaniu przez członków Zespołu Oceniającego, Kierownik Zespołu Oceniającego przekazuje Przewodniczącemu Komisji Arbitrażowej z uwzględnieniem terminu zakończenia postępowania wynikającego z umowy o dzieło.

9. Przewodniczący Komisji Arbitrażowej, albo - za zgodą Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej - Kierownik Zespołu Oceniającego, może zasięgnąć opinii eksperta, ale opinia eksperta nie ma charakteru wiążącego w sprawie. W szczególnym przypadku można zasięgnąć opinii eksperta rynku lokalnego. Informacje o zakresie udziału ekspertów zamieszcza się w protokole, o którym mowa w ust. 6.

10. Przewodniczący Komisji Arbitrażowej zapoznaje się z dokumentacją postępowania Zespołu Oceniającego i odbiera pod względem formalnym sporządzoną przez Zespół Oceniający opinię.

11. W terminach określonych w umowie lub postanowieniu, o których mowa w § 12, ust.1, pkt.1 i 2 Przewodniczący Komisji Arbitrażowej przesyła zamawiającemu lub właściwemu organowi jeden egzemplarz opinii chyba, że umowa (postanowienie właściwych organów) przewiduje inaczej. Egzemplarz archiwalny opinii, wraz z zebraną dokumentacją, pozostaje w archiwum Komisji Arbitrażowej.

12. Przewodniczący Komisji Arbitrażowej przekazuje rzeczoznawcom majątkowym – autorom opiniowanych operatów kopie opinii wydanej przez Zespół Oceniający, **z** wyjątkami, o których mowa w §13 ust.5a

13. Opinia Zespołu Oceniającego ma charakter ostateczny. W przypadkach szczególnych, Prezydent PFSRM z urzędu lub na wniosek podmiotu, którego sytuacja prawna uległa aktualizacji w oparciu o oceniany operat szacunkowy, może wznowić postępowanie opiniodawcze.

14. Członkowie Zespołu Oceniającego odpowiadają solidarnie na zasadach ogólnych wobec PFSRM za sporządzenie opinii zgodnie z przepisami prawa, w szczególności za zachowanie bezstronności, zawodowej staranności i dokładności oraz uzasadnienie ocen i wniosków.

§ 14

1. W przypadku negatywnej oceny operatu szacunkowego Przewodniczący Komisji Arbitrażowej zamieszcza na stronie internetowej PFSRM informację o tej ocenie.

2. W przypadku ustalenia w postępowaniu opiniodawczym przynależności autora operatu do stowarzyszenia będącego członkiem PFSRM, kopię sentencji opinii Przewodniczący Komisji Arbitrażowej przekazuje macierzystemu stowarzyszeniu rzeczoznawcy, który badany dokument sporządził

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach np. drastycznych odstępstw od przepisów prawa, wielokrotnych negatywnych opinii dotyczących tego samego rzeczoznawcy, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej przekazuje stosowną informację i przedstawia wniosek Zarządowi Federacji o skierowanie takiej informacji do Ministra Infrastruktury.

**Rozdział 4 Odpłatność i wynagrodzenia**

§15

1. Postępowanie przed Komisją Arbitrażową jest odpłatne.

2. Odpłatność, o której mowa w ust.1 ustalana jest

1) wg. taryfy opłat za postępowanie w trybie mediacji,

2) w drodze umowy pomiędzy Zamawiającym a Federacją o dokonanie oceny prawidłowości operatu szacunkowego, z uwzględnieniem ust.4

3. Na koszty postępowania składają się wynagrodzenia arbitrów i mediatorów, koszty przejazdów związanych z posiedzeniami Zespołów, z uzyskiwaniem i badaniem dokumentów, oględzinami nieruchomości, ewentualnych ekspertyz, ubezpieczeń od odpowiedzialności cywilnej oraz kosztów ogólnych ponoszonych przez Biuro Federacji.

4. Taryfy opłat, wysokość stawek godzinowych mediatorów, kierowników i członków zespołów oceniających i członków Kolegium Arbitrażowego ustala Zarząd Federacji na wniosek Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej.

5. Podstawą zawarcia z wyznaczonym Zespołem Oceniającym umowy o dzieło jest umowa z Zamawiającym lub stosowne postanowienie organów, o których mowa w §12, ust1,pkt.2.

§16

1. Wynagrodzenia Przewodniczącego i członków Komisji Arbitrażowej pochodzą z wpłat uiszczonych przez wnoszących o rozstrzygnięcie sporów i zamawiających opinie.

2. Wysokość wynagrodzenia dla członków powołanych zespołów i wyznaczonych mediatorów określa umowa o dzieło z uwzględnieniem niezbędnej liczby godzin przeznaczonych na przeprowadzenie postępowania i sporządzenie opinii lub protokołów oraz stawki godzinowej, o której mowa w §15, ust.6. Podziału wynagrodzenia pomiędzy członków Zespołu Oceniającego dokonuje Przewodniczący Komisji Arbitrażowej na wniosek Kierownika Zespołu.

3. Wysokość wynagrodzenia Przewodniczącego Komisji Arbitrażowej ustala Zarząd Federacji.

4. Członkom Zespołów Oceniających i mediatorom, poza wynagrodzeniem za wykonaną pracę, przysługuje zwrot kosztów podróży i uzasadnionych wydatków.

5. Wynagrodzenie określone w umowach, których mowa w ust.2, wypłaca się w pełnej wysokości pod warunkiem wykonania przedmiotu umowy w terminie i bez zastrzeżeń.

**Rozdział 5 Postanowienia końcowe**

§17

1. Bezpośredni nadzór nad działalnością Komisji Arbitrażowej sprawuje Zarząd Federacji .

2. Obsługę biurową Komisji Arbitrażowej zabezpiecza Biuro Federacji.

3. Federacja ubezpiecza od odpowiedzialności cywilnej członków i przewodniczącego Komisji Arbitrażowej z tytułu pełnionych w niej funkcji.

4. Oświadczenia woli w imieniu PFSRM dotyczące praw i obowiązków majątkowych w zakresie działalności Komisji Arbitrażowej i umowy, składane są i podpisywane przez dwóch członków Zarządu Federacji lub członka Zarządu Federacji i przewodniczącego Komisji Arbitrażowej.

5. Czynności i wynikające z nich pisma, o których mowa w §13 ust.11 i 12, Przewodniczący Komisji Arbitrażowej wykonuje i podpisuje z upoważnienia Prezydenta PFSRM

§18

1. Z dniem wejścia w życie niniejszego Regulaminu traci moc Regulamin Działania Komisji Arbitrażowej uchwalony przez Radę Krajową PFSRM w dniu 12.04.2010r. z późniejszymi zmianami, za wyjątkiem zmian wynikających ze skreślenia §13 ust.2 i §14 ust.1-6 tego Regulaminu, których skutki wchodzą w życie z dniem uchwalenia.

2. Niniejszy regulamin wchodzi w życie w ciągu 14-dni od daty uchwalenia.

1. **Niniejszy Regulamin został Uchwalony przez Radę Krajową PFSRM w dniu 05.03.2012r.**
2. **Tekst jednolity po zmianach wprowadzonych Uchwałą Nr 26/12/2014 z dnia 9**

**grudnia 2014r. przez Radę Krajową PFSRM- wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2015r.**